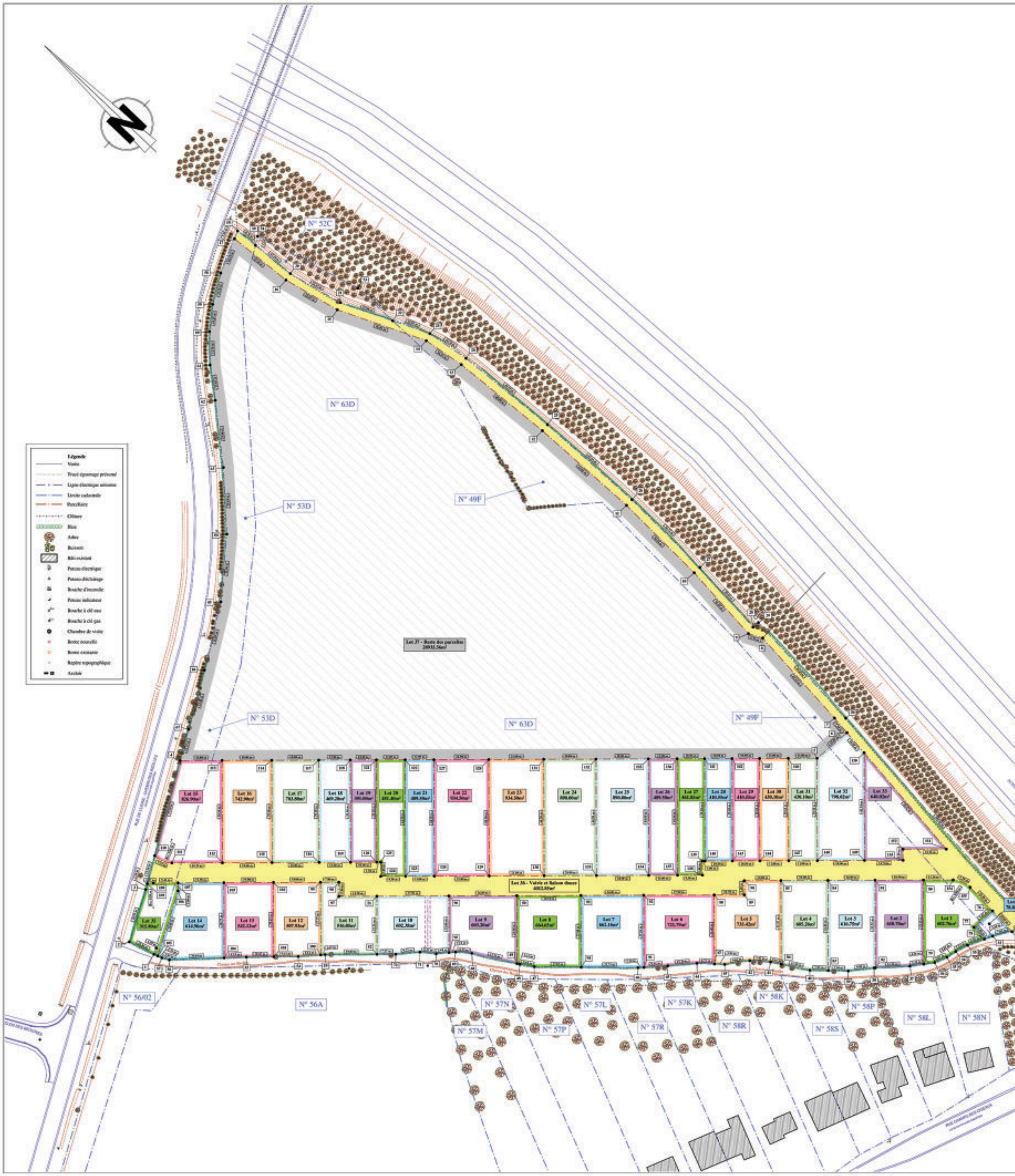
08

HEUSY

rue du Broux

BATICO
Des maisons prêtes à vivre

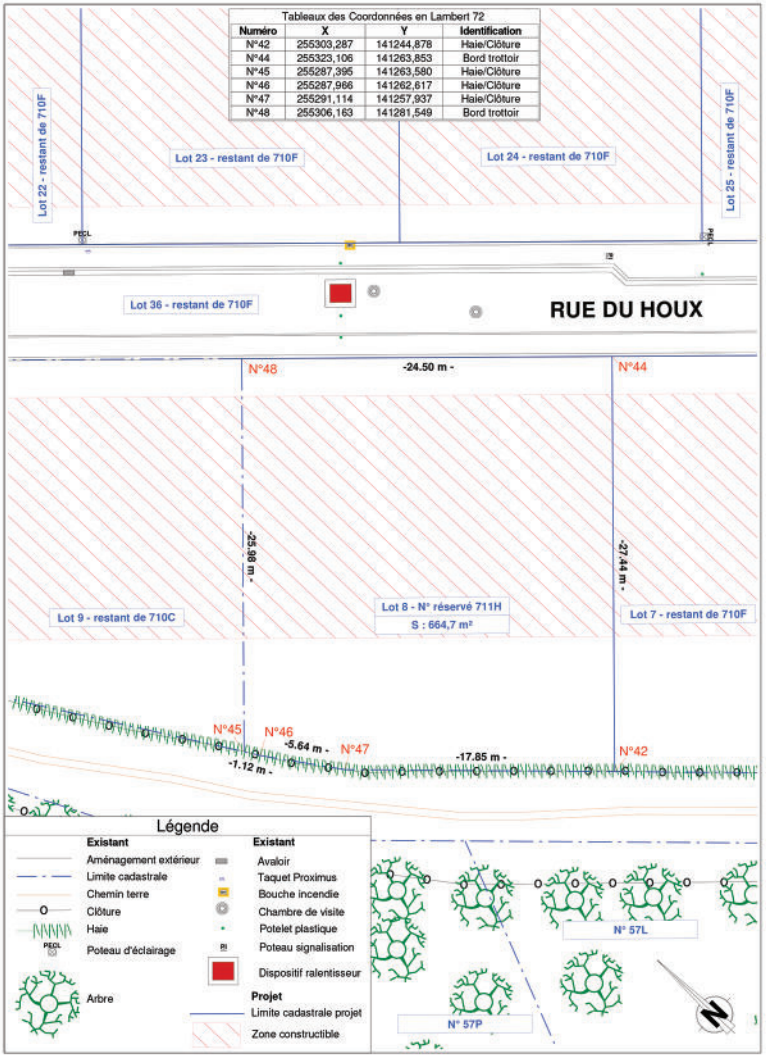
Clos des Béguines
Chemin des Abeilles
Chemin des Oiseaux
Chemin d'oiseaux
Bonnevoie
Place Jean Glinne
Place Sophie Lavarenne
A27
E42



SCHEEN LECOQ

Situation cadastrale

Plan de situation



Tableaux des Coordonnées en Lambert 72

Numéro	X	Y	Identification
N°42	255303,287	141244,878	Haie/Clôture
N°44	255323,106	141263,853	Bord trottoir
N°45	255287,395	141263,580	Haie/Clôture
N°46	255287,966	141262,617	Haie/Clôture
N°47	255291,114	141257,937	Haie/Clôture
N°48	255306,163	141281,549	Bord trottoir

Le 23 mai 2025

Bureau INGEO G SRL, déclare :

Avoir été requis par BATICO SPRL afin de dresser le plan de mesurage d'une propriété située à Verviers, et cadastrée en 5ème Division, Section A, n° 710F.

Avoir procédé au mesurage du bien et en connaissance de cause avoir déterminé les limites comme suit:

- Le lot 8 issue de la parcelles n° 710F d'une superficie de 664,7m² représentées sous les points 42, 44, 45, 46, 47 et 48.

Avoir retrouvé des bornes aux points : /.

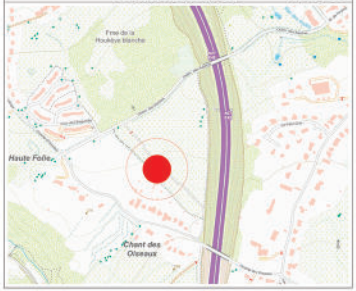
Avoir placé de nouvelles bornes aux points : /.

Sources : - situation réelle et plans consultés:
- mon plan du 21/04/2020
- mon plan du 04/06/2021
- mon plan du 19/09/2022

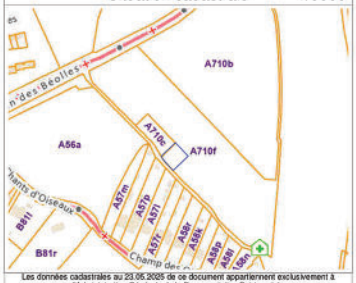
Estimant ma mission terminée, j'ai clos ici le présent plan de délimitation.

Bureau INGEO G SRL
Avenue Monbijou 14 - 4960 Malmedy
080 / 60 50 12
Géomètre Expert - Immatriculée GEO/08/1073 auprès du conseil fédéral

Plan de situation 1/10000



Situation cadastrale 1/5000



Les données cadastrales au 23.05.2025 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale

PLAN DE MESURAGE

Références cadastrales : PROVINCE DE LIEGE - VERVIERS - DIVISION 5 - SECTION A - N° 710F

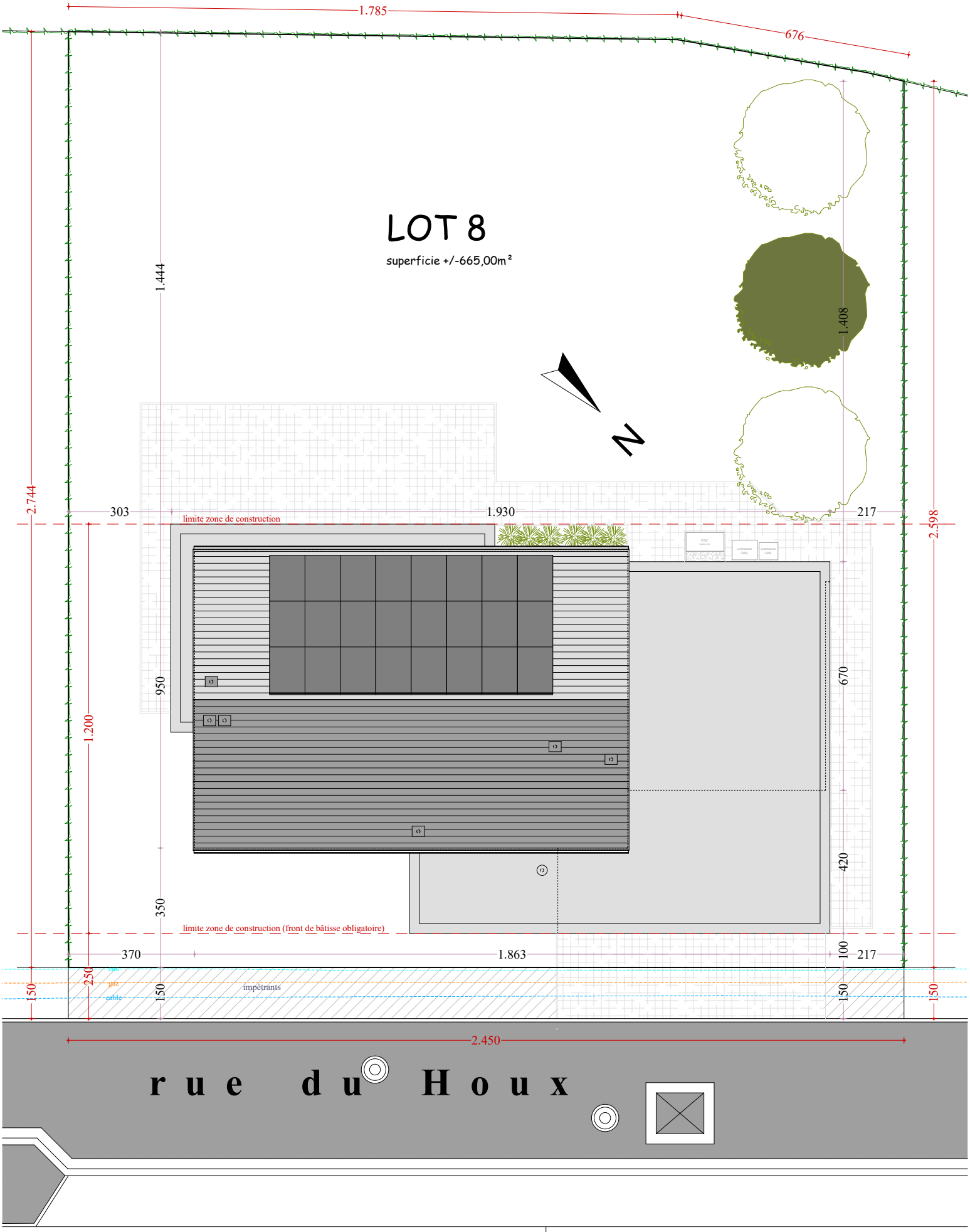
INGEO G SRL
GÉOMÈTRE - EXPERT
Avenue Monbijou 14 - 4960 Malmedy
T : +32 80 60 50 12 | M : info@ingeo.group| www.ingeo.group
LECOQ Pascaline, Géomètre Expert, légalement admise et assermentée en cette qualité auprès du Tribunal de Première Instance séant à Verviers et inscrite au tableau du Conseil fédéral des géomètres-experts sous le numéro GEO/08/1073

Signature :

DATE : 23/05/2025 | A B C D E | DOSSIER : 17-S009 | ECHELLE : 1 / 250

MODIFICATIONS

INDICE	DATE	DESCRIPTION
A	23/05/2025	Réalisation du plan de mesurage
B		
C		
D		
E		


1.785
676
LOT 8
superficie +/-665,00m²
1.444
1.408
N
2.744
2.598
303
1.930
217
limite zone de construction
950
670
1.200
420
350
limite zone de construction (front de bâtisse obligatoire)
370
1.863
100
217
150
250
150
150
150
150
eau
gaz
cable
impétrants
2.450
r u e d u H o u x

MAISON - LOT 8

façade avant

MAISON - LOT 8

façade arrière

MAISON - LOT 8

façade latérale droite

MAISON - LOT 8

façade latérale gauche

Visuel non contractuel, à titre d'illustration.

Visuel non contractuel, à titre d'illustration.

Visuel non contractuel, à titre d'illustration.

Visuel non contractuel, à titre d'illustration.